

An <i>F. Müller / BOA</i>	<input type="checkbox"/> Stetign.
<input type="checkbox"/> Erled. / Beantw.	<input type="checkbox"/> z. K.
<input type="checkbox"/> Antwort U OB	<input type="checkbox"/> R
<input checked="" type="checkbox"/> Antwort U Ref.	<input type="checkbox"/> Abdruck
SPD Eingang 14. FEB. 2018	
Ref. 6	
intern	<input type="checkbox"/> Kopie
Nr. <i>7991</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Wv <i>151348</i>
	<input type="checkbox"/> Umlauf

SPD-Fraktion Augsburg, Rathausplatz 2, 86150 Augsburg

Herrn
Oberbürgermeister
Dr. Kurt Gribl
Rathausplatz 1
86150 Augsburg

Eingang am:

14. FEB. 2018

Referat 6

*BOA
(Sa. d. d. d. d.)*

Nr. <i>204</i>	<input type="checkbox"/> Umlauf / Kopie an
An SB <i>6</i> VZ	
<input type="checkbox"/> T - Rede - Fakten	<input type="checkbox"/> Wv.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Z. A.
Eingang im Referat OB	
12. Feb. 2018	
An Referat <i>6</i>	<input checked="" type="checkbox"/> Erledig. / Beantw.
bitte bis	<input type="checkbox"/> Kenntnis u. Verbleib
<input type="checkbox"/> Antwort U OB	
<input type="checkbox"/> Stellungnahme	<input type="checkbox"/> ZN erteilt

h. 09

Fon 0821-324-2150
Fax 0821-324-2151
info@spd-stadtrat-augsburg.de

Margarete Heinrich

Bitte Abdruck an Ref. OB

Augsburg, 06.02.2018

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

das Gebäude am Schmiedberg 6, altes Hess-Haus, steht seit einigen Jahren leer. Im Jahr 2015 musste die Feuerwehr ausrücken, um die Baustelle abzusichern, da Fenster auf die Straße und Autos fielen. Kurz danach wurde das Gebäude komplett entkernt. Seit dem ist nichts mehr passiert. Ursprünglich sollte in der Immobilie ein modernes Stadthotel einziehen. Der Investor aus Dubai hat wegen den hohen Kosten von diesen Plänen wieder Abstand genommen. Im Jahr 2016 hat es geheißen, dass ein Architekt aus München beauftragt sei, aus diesem Gebäude ein modernes Wohn- und Geschäftshaus zu entwickeln. Hierzu werde man jedoch die Sanierung der Tiefgarage „Hinter der Metzg“ abwarten. Diese Sanierung wurde im Sommer 2017 abgeschlossen. Seitdem ist mit der Immobilie noch immer nichts passiert.

Die Immobilie steht an einem markanten Eingang zur Innenstadt und an einer wichtigen Ost-West Achse der Innenstadt. Von weitem ist diese Problemimmobiliare wahrzunehmen und erhitzt die Gemüter, da es in der Augsburger Innenstadt einen großen Schandfleck darstellt.

Die SPD-Stadtratsfraktion stellt folgende

Anfrage:

FÜR SIE IM STADTRAT

SPD-FRAKTION AUGSBURG

SPD-Fraktion Augsburg
Geschäftsstelle
Rathausplatz 2
86150 Augsburg

Fon 0821 324-2150
Fax 0821 324-2151
info@spd-stadtrat-augsburg.de
www.spd-stadtrat-augsburg.de

Stadtparkasse Augsburg
IBAN DE 407205 0000 0000 204719
BIC AUGSDE77XXX

- 1; Wie sehen die konkreten Planungen für die weitere Verwendung der Immobilie aus?
- 2; Gibt es den Investor bzw. den Architekten noch? Oder hat sich hier auch schon wieder eine Änderung ergeben?
- 3; Ab wann ist mit entsprechenden Baumaßnahmen zu rechnen?
- 4; Welche Möglichkeiten hat die Stadt Augsburg hier einzugreifen, um eine schnelle Sanierung, Modernisierung der Immobilie voranzutreiben?

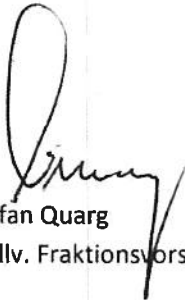
Mit freundlichen Grüßen



Margarete Heinrich
Fraktionsvorsitzende



Willi Leichtle
stellv. Fraktionsvorsitzender



Stefan Quarg
Stellv. Fraktionsvorsitzender



Dr. Florian Freund
stellv. Fraktionsvorsitzender